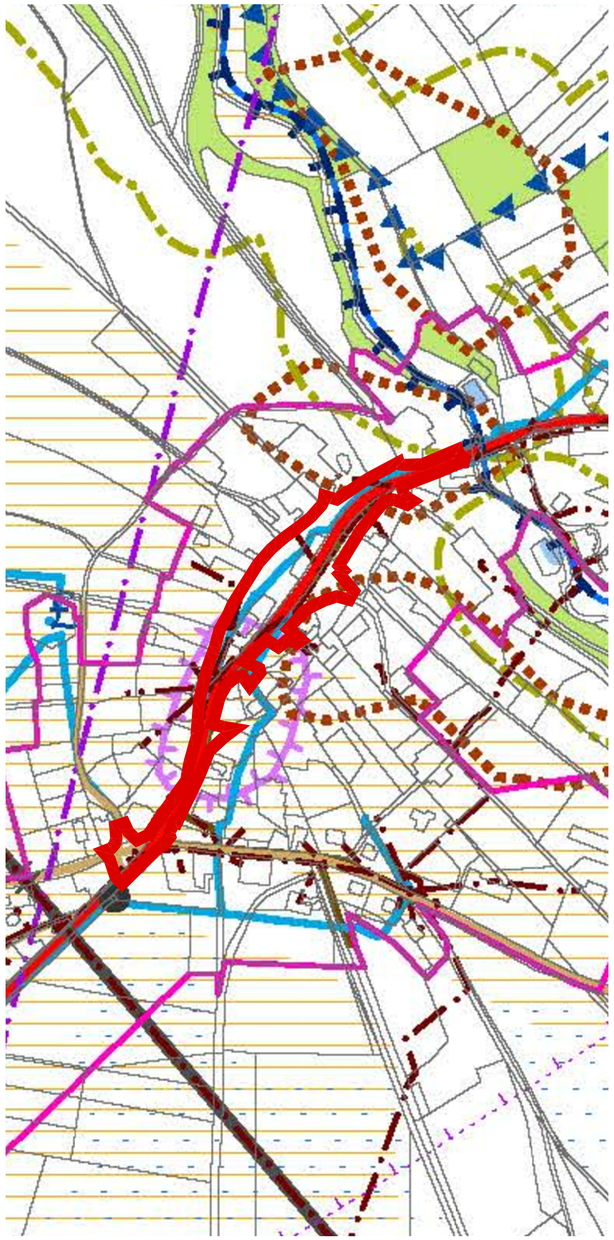
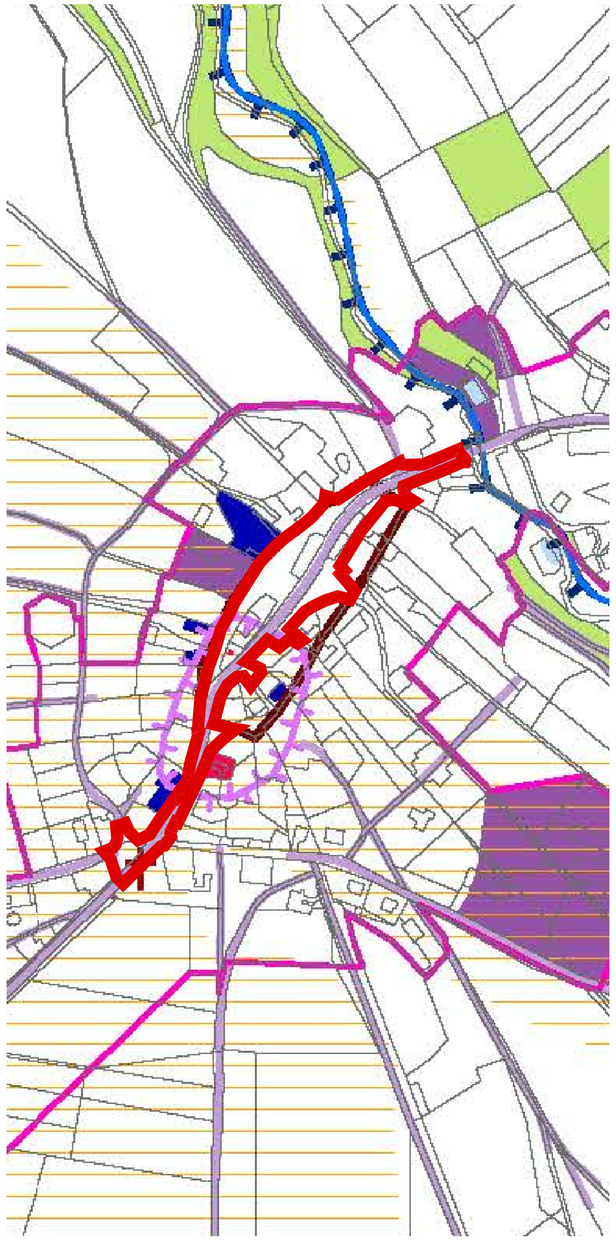
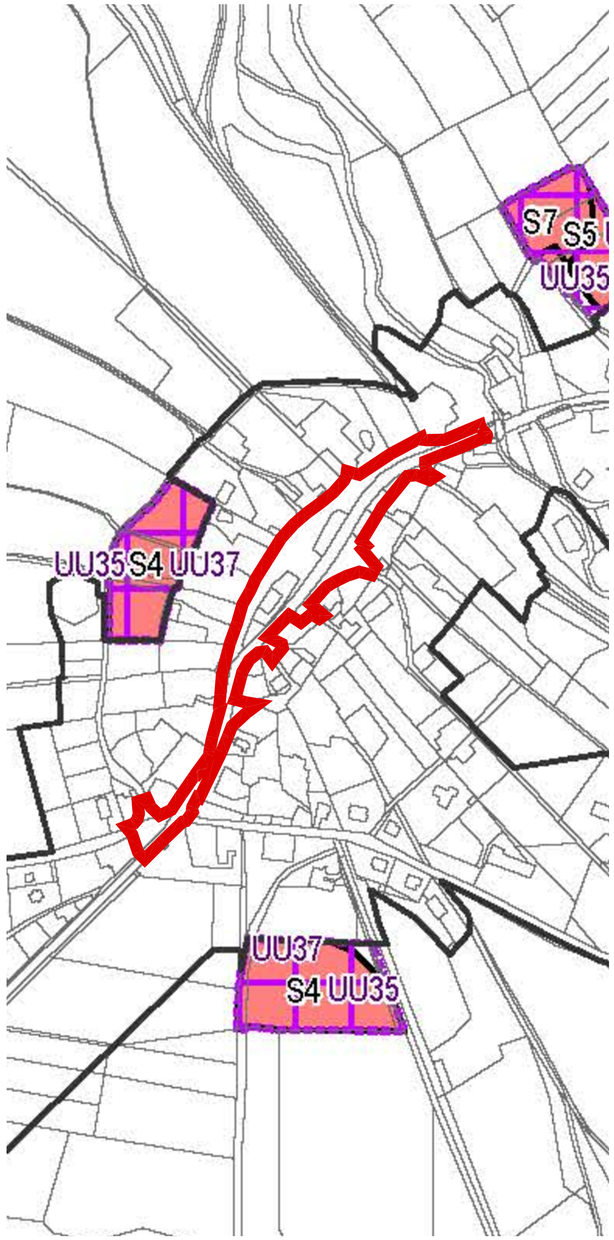
UAP - VÝKRES LIMITŮ VYUŽITÍ ÚZEMÍ



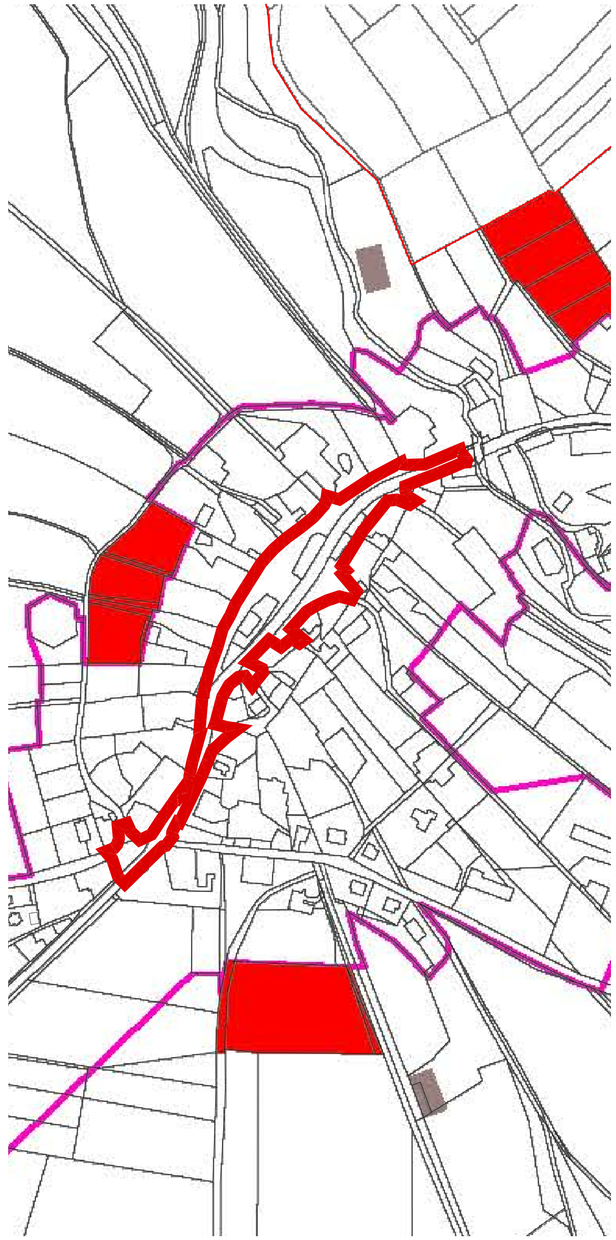
UAP - VÝKRES HODNOT ÚZEMÍ



UAP - PROBLÉMOVÝ VÝKRES



UAP - VÝKRES ZÁMĚRŮ NA PROVEDENÍ ZMĚN V ÚZEMÍ



LEGENDA

hranice správního obvodu ORP Nové Město nad Metují = hranice řešeného území
hranice zastavěného území

HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ A GEOLOGIE
- staré důlní dílo
- poddolované území
- poddolované území
- sesuvné území
- sesuvné území

VODNÍ REŽIM
- vodní útvar povrchových vod - vody tekoucí
- vodní nádrž
- aktivní zóna záplavového území
- záplavové území s pravděpodobností 100 let
- území zvláště povodní pod vodním dílem
- znehodnocená oblast
- chráněná oblast přirozené akumulace vod
- vodní útvar podpovrchových vod

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY
- památný strom
- památný strom - stromořadí
- ochranné pásmo památného stromu
- významný krajinný prvek registrovaný
- významný krajinný prvek registrovaný
- přírodní rezervace
- evropsky významná lokalita
- ptačí oblast
- významná krajinná území
- nadregionální biocentrum
- regionální biocentrum
- regionální biokoridor
- lokální biocentrum
- lokální biokoridor

POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA
- les ochranný
- les zvláštního určení
- les hospodářský
- vzdálenost 50 m od okraje lesa

OCHRANA PŮDY
- hlavní odvodňovací zařízení - otevřená
- hlavní odvodňovací zařízení - zatrubněná
- plochy odvodnění
- I. a II. třída ochrany BPEJ

HYGIENA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
- staré zátěže území a kontaminované plochy

OCHRANA PAMÁTEK
- nemovitá národní kulturní památka
- nemovitá kulturní památka
- mělká památková rezervace
- území s archeologickými nálezy
- ochranná pásma památkově chráněného území

OBRANA STÁTU A OCHRANA OBYVATEL
- stanice heliového záchranného sboru
- objekt civilní ochrany
- objekt Policie ČR
- objekt Policie ČR
- zóna havarijního plánování

VEŘEJNÁ DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

SILNIČNÍ A ŽELEZNIČNÍ DOPRAVA
- silnice I. třídy
- silnice II. třídy
- silnice III. třídy
- místní komunikace
- železniční dráha celostátní
- ochranné pásmo silnice I. třídy
- Silnice23_oo
- ochranné pásmo železniční dráhy

TELEKOMUNIKACE A RADIOKOMUNIKACE
- zařízení radiových směrových spojů
- vysílač
- základnová stanice
- převaděč
- radiová směrová spoje
- kabelová komunikační vedení
- ochranné pásmo radiového směrového spoje

ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ
- hydroelektrárna
- elektrická stanice rozvodná síť
- nadzemní vedení velmi vysokého napětí
- nadzemní vedení vysokého napětí
- podzemní kabelové vedení vysokého napětí
- ochranné pásmo elektrického vedení velmi vysokého napětí

ZÁSOBOVÁNÍ VODOU
- vodní zdroje podzemní vody
- vodojem
- vodovodní řad

ochranné pásmo vodního zdroje
- I. stupeň
- II. stupeň
- PHO2b

ZNEŠKODŇOVÁNÍ ODPADNÍCH VOD
- ČOV
- kanalizační stoka

ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM
- regulační stanice vysokotlakého plynovodu
- regulační stanice středotlakého plynovodu
- stanice katodové ochrany
- vedení nízkotlakého plynovodu
- vedení středotlakého plynovodu
- vedení vysokotlakého plynovodu
- bezpečnostní pásmo plynovodu

LETECKÁ DOPRAVA
- vzletová a přistávací zóny
- plošné vymezení prostoru letiště
- ochranné pásmo letiště – se zákazem staveb
- ochranné pásmo letiště – výškové omezení staveb
- ochranné pásmo letiště – ochrana před nebezpečnými
- ochranné pásmo letiště – s omezení staveb vzdušných

LEGENDA

hranice správního obvodu ORP Nové Město nad Metují – hranice řešeného území
hranice zastavěného území

HODNOTY CIVILIZAČNÍ
- plochy občanského vybavení
- plochy výroby a skladování

HODNOTY PŘÍRODNÍ
- vodní útvar povrchových vod - vody tekoucí
- vodní nádrž
- chráněná oblast přirozené akumulace vod
- vodní útvar podpovrchových vod
- památný strom
- památný strom - stromořadí
- významný krajinný prvek registrovaný
- významný krajinný prvek registrovaný
- přírodní rezervace
- evropsky významná lokalita
- mapově významné území
- nadregionální biocentrum
- regionální biocentrum
- regionální biokoridor
- lokální biocentrum
- hranice biokoridoru
- les ochranný
- les zvláštního určení
- les hospodářský
- I. a II. třída ochrany BPEJ

HODNOTY KULTURNÍ
- vyhlídkový bod
- místo významné události
- válečný hrob
- pražená cyklistická trasa v evidenci KČT
- pražené turistické trasy
- architektonicky cenná stavba/soubor
- významná stavební dominanta
- historicky cenná stavba/soubor
- nemovitá národní kulturní památka
- nemovitá kulturní památka
- mělká památková rezervace
- území s archeologickými nálezy

urbanistické hodnoty
- alej a stromořadí
- historická cestní síť
- krajinný areál
- významná zeleň
- urbanistický celek

LEGENDA

hranice správního obvodu ORP Nové Město nad Metují – hranice řešeného území
hranice zastavěného území

URBANISTICKÉ ZÁVADY
- nedostatečné podmínky pro zaměstnanost
- absence mateřské školy (územní rezervy)
- absence základní školy (územní rezervy)
- nedostatečná občanská vybavenost
- nadměrnězvýrazněné plochy pro bydlení
- nevyužívaný prostor areálu kasáren
- chybějící územně plánovací dokumentace
- stávající zástavba mimo docházkovou ke Základní zařízením
- návrhové plochy mimo docházkovou vzdálenost k mateřské škole
- návrhové plochy mimo docházkovou vzdálenost k základní škole

DOPRAVNÍ ZÁVADY
- dopravní závady

HYGIENICKÉ ZÁVADY
- problémy s plynofikací
- nedostatečný systém odkanalizování a zneškodňování odpadních vod

VODOHOSPODÁŘSKÉ ZÁVADY
- vodohospodářské závady

OHROŽENÍ ÚZEMÍ
- záplavové území
- geologicky nestabilní pozitivní

EKOLOGICKÉ ZÁVADY
- staré ekologické zátěže
- vysoká bioklimatická území
- exkluzivní nicka lesnatost území
- chybějící prvky lokálního ÚSES
- ekologické závady plošné

STŘETY ZÁMĚRŮ V ÚZEMÍ
- plošné střety

STŘETY ZÁMĚRŮ V ÚZEMÍ
S4 střet zastavitelné plochy se zemědělskou půdou 2. třídy ochrany
S5 střet zastavitelné plochy s ochrannými pásmem lesa
S7 střet zastavitelné plochy s územím potenciálně ohrožujícím sesuvem

URBANISTICKÉ ZÁVADY
UU35 velká návrhové plochy pro bydlení v obci mimo docházkovou vzdálenost k mateřské škole – Nové Město nad Metují
UU37 velká návrhové plochy pro bydlení v obci mimo docházkovou vzdálenost k základní škole – Nové Město nad Metují

LEGENDA

hranice správního obvodu ORP Nové Město nad Metují – hranice řešeného území
hranice zastavěného území

ZÁMĚRY ZMĚN FUNKČNÍHO VYUŽITÍ
- plochy bydlení
- plochy rekreace
- plochy občanského vybavení
- plochy smíšené obytné
- plochy smíšené a výrobní
- plochy výroby a skladování
- plochy dopravní infrastruktury
- plochy technické infrastruktury
- plochy vodní a vodohospodářské

ZÁMĚRY ZMĚN DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
- silnice 1. třídy
- silnice 2. třídy
- silnice 3. třídy
- místní a účelová komunikace
- železnice
- ostatní záměry dopravní infrastruktury
- ochranné pásmo dopravní infrastruktury

ZÁMĚRY ZMĚN TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

ZÁSOBOVÁNÍ VODOU
- vodovodní řad

ZNEŠKODŇOVÁNÍ ODPADNÍCH VOD
- čistírna odpadní vod
- čerpací stanice kanalizace
- biologický výměník
- kanalizační stoka

ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM
- regulační stanice plynu
- vedení vysokotlakého plynovodu s tlakem nad 40 barů
- bezpečnostní pásmo vedení vysokotlakého plynovodu s tlakem nad 45 barů

ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ
- elektrická stanice
- hydroelektrárna
- vedení vysokého napětí
- vedení velmi vysokého napětí

DALŠÍ OBOROVÉ ZÁMĚRY
- pošta
- protierozní opatření

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY
- lokální biokoridor
- lokální biocentrum

spolu informativní charakter, bude nutná kompletní revize

ZADAVATEL

nmm nové město nad metují

Město NOVÉ MĚSTO nad METUJÍ
zastoupeno: Petr Hable, starosta Mgr. Adam Balcar, referent územního plánování
Adresa: NÁMĚSTÍ REPUBLIKY 6, 549 01 NOVÉ MĚSTO NAD METUJÍ
www.novemestonm.cz posta@novemestonm.cz 491 419 611

ZPRACOVATEL PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

new visit

Hlavní architekt: ING. et ING. TOMÁŠ JIRÁNEK
Autor:
Architekti a projektanti (spolu)autoři: ING. VLASTIMIL KOUPAL , ONDŘEJ ČERNÍK, DiS., ING. JITKA JIRÁNKOVÁ, ING. KRISTÝNA HRADSKÁ KONOPÍKOVÁ, BC. ANEŽKA SEMRÁDOVÁ
KOMENSKÉHO 264, 500 03 HRADEC KRÁLOVÉ www.NewVisit.cz info@NewVisit.cz +420 493 035 335

NÁZEV AKCE:

Územní studie veřejného prostranství „Nové Město nad Metují"
Spy

NÁZEV VÝKRESU: ŘEŠENÍ ÚZEMÍ V SOUVISLOSTECH ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADŮ

STUPEŇ	DATUM	FORMÁT	MĚŘÍTKO	PARÉ	Č.PŘÍLOHY
územní studie	07/2019	8xA4	1:2500		02.

Autorská práva: Projektová dokumentace je autorským dílem ve smyslu zákona č.121/2000Sb. (autorský zákon). Autor uděluje souhlas s užitím projektové dokumentace pro město Nové Město nad Metují. Kopírování, zveřejňování a jiné šíření jakékoliv části projektové dokumentace, zejména použití pro projektování či vystavbu jiných staveb nebo použití jinou osobou je zákonem zakázáno. Bez předchozího písemného souhlasu autora nelze provádět změny projektu či stavby prováděné podle tohoto projektu. Veškerá práva vlastníků autorských práv jsou vyhrazena a chráněna zákonem.